府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

令和8年11月5日

令和8年9月10日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	府営東大阪新上小阪住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	東大阪市新上小阪7
区　画　数	179区画
予　定　価　格（税抜）	1,423,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	1,252,000円

指定管理者名　株式会社穴吹ハウジングサービス

●問合せ先

・部署課　府営住宅布施管理センター　駐車場係

・TEL　06-6789-0321

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　fuse-chushajo@anabuki-housing.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	新上小阪住宅自治会	1,423,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	49.1918	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														