

令和8年度第1回 応募割れ住戸一覧表

No.	入居人数	申込区分	住宅名 棟・号室	居室数	浴槽	階層 エレベータ	表示住所	完成 年度	面積	家賃額 (単位:円)	(単 位:円)	近傍家賃 (単位:円)	備考
1	1人以上	4806-02-0504	大東朋来 02棟0504号室	3 寝室	無	5階エレベータなし	大東市朋来2丁目	S51	51 ㎡	17,100円 ～ 33,500円 程度	62,000円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
2	2人以上	4806-15-0407	大東朋来 15棟0407号室	3 寝室	無	4階エレベータなし	大東市朋来2丁目	S54	56 ㎡	19,300円 ～ 44,500円 程度	64,700円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
3	2人以上	4806-15-0505	大東朋来 15棟0505号室	3 寝室	無	5階エレベータ停止半 階段あり	大東市朋来2丁目	S54	56 ㎡	20,300円 ～ 46,600円 程度	73,700円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
4	1人以上	4806-16-0203	大東朋来 16棟0203号室	3 寝室	無	2階エレベータ停止 半階段あり	大東市朋来2丁目	S52	51 ㎡	17,600円 ～ 34,600円 程度	70,100円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
5	1人以上	4806-16-0205	大東朋来 16棟0205号室	3 寝室	無	2階エレベータ停止 半階段あり	大東市朋来2丁目	S52	51 ㎡	17,600円 ～ 34,600円 程度	70,100円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
6	1人以上	4806-17-0107	大東朋来 17棟0107号室	3 寝室	無	1階	大東市朋来2丁目	S53	51 ㎡	17,900円 ～ 35,200円 程度	70,600円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
7	1人以上	4806-19-0203	大東朋来 19棟0203号室	3 寝室	無	2階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S54	51 ㎡	17,800円 ～ 35,000円 程度	53,400円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
8	1人以上	4806-19-0504	大東朋来 19棟0504号室	3 寝室	無	5階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S54	51 ㎡	18,200円 ～ 35,700円 程度	54,900円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
9	1人以上	4806-19-0601	大東朋来 19棟0601号室	3 寝室	無	6階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S54	51 ㎡	17,800円 ～ 35,000円 程度	53,400円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
10	2人以上	4806-19-0602	大東朋来 19棟0602号室	3 寝室	無	6階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S54	51 ㎡	17,800円 ～ 35,000円 程度	53,400円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
11	1人以上	4806-19-0703	大東朋来 19棟0703号室	3 寝室	無	7階エレベータ停止	大東市朋来2丁目	S54	51 ㎡	17,800円 ～ 35,000円 程度	52,100円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
12	2人以上	4806-19-0804	大東朋来 19棟0804号室	3 寝室	無	8階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S54	51 ㎡	17,800円 ～ 35,000円 程度	53,400円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
13	1人以上	4806-20-0704	大東朋来 20棟0704号室	3 寝室	無	7階エレベータ停止	大東市朋来2丁目	S54	51 ㎡	17,800円 ～ 35,000円 程度	52,100円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
14	1人以上	4806-22-0801	大東朋来 22棟0801号室	3 寝室	無	8階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S54	51 ㎡	17,800円 ～ 35,000円 程度	53,400円	事故住宅	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
15	2人以上	4806-23-0603	大東朋来 23棟0603号室	3 寝室	無	6階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S54	50 ㎡	17,300円 ～ 34,100円 程度	70,900円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
16	2人以上	4806-23-0604	大東朋来 23棟0604号室	3 寝室	無	6階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S54	50 ㎡	17,300円 ～ 34,100円 程度	72,600円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
17	2人以上	4806-25-0104	大東朋来 25棟0104号室	3 寝室	無	1階	大東市朋来2丁目	S50	50 ㎡	16,500円 ～ 32,500円 程度	74,700円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
18	1人以上	4806-25-0502	大東朋来 25棟0502号室	3 寝室	無	5階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S50	50 ㎡	16,200円 ～ 31,900円 程度	73,100円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
19	1人以上	4806-26-0304	大東朋来 26棟0304号室	3 寝室	無	3階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S50	50 ㎡	16,200円 ～ 31,900円 程度	73,100円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
20	2人以上	4806-26-0603	大東朋来 26棟0603号室	3 寝室	無	6階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S50	50 ㎡	16,200円 ～ 31,900円 程度	71,400円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
21	1人以上	4806-26-0604	大東朋来 26棟0604号室	3 寝室	無	6階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S50	50 ㎡	16,500円 ～ 32,500円 程度	74,700円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
22	1人以上	4806-27-1001	大東朋来 27棟1001号室	3 寝室	無	10階エレベータ停止	大東市朋来2丁目	S50	50 ㎡	16,200円 ～ 31,900円 程度	73,100円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
23	2人以上	4806-28-0704	大東朋来 28棟0704号室	3 寝室	無	7階エレベータ停止	大東市朋来2丁目	S50	50 ㎡	16,200円 ～ 31,900円 程度	73,100円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
24	1人以上	4806-28-0904	大東朋来 28棟0904号室	3 寝室	無	9階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S50	50 ㎡	16,200円 ～ 31,900円 程度	73,100円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													
25	1人以上	4806-28-1001	大東朋来 28棟1001号室	3 寝室	無	10階エレベータ停止	大東市朋来2丁目	S50	50 ㎡	16,200円 ～ 31,900円 程度	71,400円	浴槽について ※を必ずご覧ください。	
交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前													

令和8年度第1回 応募割れ住戸一覧表

No.	入居人数	申込区分	住宅名 棟・号室	居室数	浴槽	階層 エレベータ	表示住所	完成 年度	面積	家賃額 位:(円)	(単 位:円)	近傍家賃 (単位:円)	備考
26	1人以上	4806-28-1102	大東朋来 28棟1102号室	3 寝室	無	11階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S50	50 ㎡	16,200円	～ 31,900円 程度	71,400円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前						
27	1人以上	4806-29-0503	大東朋来 29棟0503号室	3 寝室	無	5階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S50	50 ㎡	16,200円	～ 31,900円 程度	73,100円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前						
28	1人以上	4806-29-0802	大東朋来 29棟0802号室	3 寝室	無	8階エレベータ通過	大東市朋来2丁目	S50	50 ㎡	16,500円	～ 32,500円 程度	73,000円	事故住宅
							交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前						
29	4人以上	4806-30-0102	大東朋来 30棟0102号室	4 寝室	無	1階	大東市朋来1丁目	S61	79 ㎡	30,800円	～ 60,500円 程度	105,900円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前						
30	2人以上	4806-31-0404	大東朋来 31棟0404号室	3 寝室	無	4階エレベータ停止0	大東市朋来1丁目	S60	61 ㎡	23,200円	～ 53,300円 程度	80,100円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前						
31	2人以上	4806-31-0703	大東朋来 31棟0703号室	3 寝室	無	7階エレベータ停止	大東市朋来1丁目	S60	61 ㎡	23,200円	～ 45,500円 程度	80,200円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前						
32	2人以上	4806-42-0301	大東朋来 42棟0301号室	3 寝室	無	3階エレベータなし	大東市朋来1丁目	H02	60 ㎡	24,100円	～ 55,400円 程度	70,700円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前						
33	2人以上	4806-43-0403	大東朋来 43棟0403号室	3 寝室	無	4階エレベータなし	大東市朋来1丁目	H02	60 ㎡	24,100円	～ 55,400円 程度	69,600円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前						
34	1人以上	4806-50-0407	大東朋来 50棟0407号室	2 寝室	無	4階エレベータ停止 半階段あり	東大阪市加納8丁目	S57	53 ㎡	20,200円	～ 39,800円 程度	74,700円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→朋来住宅前						
35	1人以上	5711-03-0106	東鴻池 03棟0106号室	2 寝室	有	1階	東大阪市東鴻池町1丁目	S50	48 ㎡	21,500円	～ 42,300円 程度	52,600円	車イス住宅
							交通:JR学研都市線鴻池新田駅 徒歩約18分						
36	2人以上	5712-06-0702	東鴻池第2 06棟0702号室	3 寝室	無	7階エレベータ停止	東大阪市東鴻池町2丁目	S53	55 ㎡	24,400円	～ 56,200円 程度	58,900円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:JR学研都市線住道駅→近鉄バス住道駅前→加納						
37	2人以上	5713-06-0504	東大阪加納 06棟0504号室	3 寝室	無	5階エレベータなし	東大阪市加納3丁目	S58	61 ㎡	27,200円	～ 62,400円 程度	66,500円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:近鉄けいはんな線吉田駅 徒歩約24分						
38	2人以上	5713-07-0502	東大阪加納 07棟0502号室	3 寝室	無	5階エレベータなし	東大阪市加納3丁目	S58	61 ㎡	27,200円	～ 62,400円 程度	66,400円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:近鉄けいはんな線吉田駅 徒歩約24分						
39	4人以上	5713-09-0201	東大阪加納 09棟0201号室	4 寝室	無	2階エレベータなし	東大阪市加納3丁目	S58	71 ㎡	32,400円	～ 63,700円 程度	78,600円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:近鉄けいはんな線吉田駅 徒歩約24分						
40	2人以上	5713-12-0104	東大阪加納 12棟0104号室	3 寝室	有	1階	東大阪市加納3丁目	S59	66 ㎡	30,700円	～ 60,200円 程度	74,900円	車イス住宅
							交通:近鉄けいはんな線吉田駅 徒歩約24分						
41	2人以上	5713-12-0401	東大阪加納 12棟0401号室	3 寝室	無	4階エレベータなし	東大阪市加納3丁目	S59	61 ㎡	27,200円	～ 62,500円 程度	67,100円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:近鉄けいはんな線吉田駅 徒歩約24分						
42	2人以上	5713-16-0505	東大阪加納 16棟0505号室	3 寝室	無	5階エレベータなし	東大阪市加納3丁目	S59	61 ㎡	27,200円	～ 62,500円 程度	66,400円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:近鉄けいはんな線吉田駅 徒歩約24分						
43	2人以上	5714-06-0406	東大阪稲田 06棟0406号室	3 寝室	無	4階エレベータなし	東大阪市稲田新町2丁目	H01	61 ㎡	28,600円	～ 56,100円 程度	69,000円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:JR学研都市線徳庵駅 徒歩約7分						
44	2人以上	5715-03-0504	東大阪鴻池 03棟0504号室	3 寝室	無	5階エレベータなし	東大阪市鴻池町1丁目	H03	61 ㎡	29,500円	～ 58,000円 程度	83,600円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:JR学研都市線鴻池新田駅 徒歩約12分						
45	2人以上	5715-09-0404	東大阪鴻池 09棟0404号室	3 寝室	無	4階エレベータなし	東大阪市鴻池町1丁目	H04	59 ㎡	28,900円	～ 56,800円 程度	91,900円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:JR学研都市線鴻池新田駅 徒歩約12分						
46	2人以上	5715-09-0405	東大阪鴻池 09棟0405号室	3 寝室	無	4階エレベータなし	東大阪市鴻池町1丁目	H04	59 ㎡	28,900円	～ 66,500円 程度	91,900円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:JR学研都市線鴻池新田駅 徒歩約12分						
47	2人以上	5715-11-0301	東大阪鴻池 11棟0301号室	3 寝室	無	3階エレベータ停止	東大阪市鴻池町1丁目	S63	60 ㎡	28,700円	～ 65,900円 程度	76,000円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:JR学研都市線鴻池新田駅 徒歩約12分						
48	2人以上	5716-04-0308	東大阪吉田 04棟0308号室	3 寝室	無	3階エレベータ通過	東大阪市島之内1丁目	H02	61 ㎡	29,200円	～ 67,200円 程度	79,100円	浴槽について ※を必ずご覧ください。
							交通:近鉄けいはんな線吉田駅 徒歩約11分						
49	2人以上	5717-02-0405	東大阪春宮 02棟0405号室	3 寝室	有	4階エレベータ停止	東大阪市荒本北	H06	65 ㎡	31,800円	～ 62,500円 程度	149,300円	事故住宅
							交通:近鉄けいはんな線荒本駅 徒歩約5分						
50	4人以上	5717-02-1203	東大阪春宮 02棟1203号室	4 寝室	有	12階エレベータ停止	東大阪市荒本北	H06	75 ㎡	36,700円	～ 72,100円 程度	172,500円	
							交通:近鉄けいはんな線荒本駅 徒歩約5分						

令和8年度第1回 応募割れ住戸一覧表

No.	入居人数	申込区分	住宅名 棟・号室	寝室数	浴槽	階層 エレベータ	表示住所	完成 年度	面積	家賃額 (単位:円)	(単 位:円)	近傍家賃 (単位:円)	備考	
51	2人以上	5717-02-2401	東大阪春宮 02棟2401号室	3 寝室	有	24階エレベータ停止	東大阪市荒本北	H06	64 ㎡	31,500円	～	72,300円 程度	157,300円	
							交通:近鉄けいはんな線荒本駅 徒歩約5分							
52	2人以上	5717-03-1101	東大阪春宮 03棟1101号室	3 寝室	有	11階エレベータ停止	東大阪市荒本北	H05	64 ㎡	31,300円	～	72,000円 程度	140,700円	
							交通:近鉄けいはんな線荒本駅 徒歩約5分							
53	2人以上	5717-04-0403	東大阪春宮 04棟0403号室	3 寝室	有	4階エレベータ通過	東大阪市荒本北	H05	64 ㎡	31,300円	～	61,400円 程度	145,000円	事故住宅
							交通:近鉄けいはんな線荒本駅 徒歩約5分							
54	2人以上	5717-09-0806	東大阪春宮 09棟0806号室	3 寝室	有	8階エレベータ停止	東大阪市荒本北	H08	64 ㎡	31,700円	～	72,800円 程度	144,600円	
							交通:近鉄けいはんな線荒本駅 徒歩約5分							
55	2人以上	5717-10-0902	東大阪春宮 10棟0902号室	3 寝室	有	9階エレベータ停止	東大阪市荒本北	H10	64 ㎡	32,000円	～	73,600円 程度	177,400円	
							交通:近鉄けいはんな線荒本駅 徒歩約5分							
56	2人以上	5717-11-0406	東大阪春宮 11棟0406号室	3 寝室	有	4階エレベータ停止	東大阪市荒本北	H10	64 ㎡	32,000円	～	73,600円 程度	172,000円	
							交通:近鉄けいはんな線荒本駅 徒歩約5分							
57	2人以上	5721-01-0508	東大阪中鴻池 01棟0508号室	3 寝室	有	5階エレベータ停止	東大阪市中鴻池町3丁目	H16	62 ㎡	31,600円	～	72,700円 程度	86,400円	
							交通:JR学研都市線鴻池新田駅 徒歩約9分							
58	2人以上	5721-06-0501	東大阪中鴻池 06棟0501号室	3 寝室	有	5階エレベータ停止	東大阪市中鴻池町3丁目	H22	62 ㎡	31,800円	～	62,500円 程度	88,200円	事故住宅
							交通:JR学研都市線鴻池新田駅 徒歩約9分							

【浴槽について】

募集住宅一覧表で、浴槽「無」となっている住戸には、入居者が決定し入居までに、風呂設備を大阪府の費用負担により設置します。

そのため、入居者の皆様のご負担で浴槽を設置する必要がございません。

なお、年度末（1月から3月まで）の申込みにつきましては、補修工期の関係上、入居時期に影響が出る可能性がありますので、あらかじめご了承ください。

また、応募区分別一覧表の募集住戸ごとに記載された家賃額（円）が風呂の設置により増加します。

【事故住宅について】

事故住宅とは、前入居者のときに住戸内で孤独死などの人身事故が発生した住宅です。

次の入居者が入居するまでに修繕を行い、使用については、他の住宅と変わりません。

十分ご理解の上、お申込みください。

事故等（病死、自殺、死亡事故等）の具体的な状況については、お答えできません。

入居にあたっては、「事故住宅であることを承知して入居する」旨の同意書を提出していただきます。

また、入居後は、いかなることがあっても、**事故住宅であることを理由に他の住宅へあつせんを受けることができませんので、ご承知おきください。**