

府営住宅駐車場管理業務委託 入札結果

令和8年2月2日

令和7年12月1日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業務名称	府営住宅駐車場管理業務（東大阪市・大東朋来）	
履行場所	東鴻池第2住宅駐車場他3住宅駐車場・大東朋来住宅	
区画数	1637区画	
予定価格(税抜)	11,906,000円	
最低制限価格(税抜)	10,477,000円	

指定管理者名 **株式会社穴吹ハウジングサービス**

●問合せ先

・部署課 府営住宅布施管理センター 駐車場係

・TEL 06-6789-0321

・メールアドレス fuse-chushaio@anabuki-housing.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格 (税抜き金額) A	評価項目								技術評価点 (70点) B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点 順位
			基礎点	加算点									
			募集要項の 入札参加資格 (26点)	①管理実績調書		②管理体制調書		③創意工夫取組調書					
	管理経験年数 (3点)	規模実績 (3点)	管理主任者 の配置 (5点)	管理主任者等の 現場までの距離 (6点)	対応マニュアル 等の 作成 (3点)	地域コミュニティ への貢献 (12点)	迷惑駐車等に 対する秩序維持 (12点)						
1	株式会社アカツキ	10,477,000円	26	3	3	5	4	3	12	12	68	6.4904	1(※)
2	大阪美装工業株式会社	10,477,000円	26	3	3	5	4	3	12	12	68	6.4904	2(※)
3	株式会社クロスサービス	10,477,000円	26	3	3	5	4	3	12	12	68	6.4904	3(※)
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													

※総合評価点が同点につき、募集要項5(3)に従い、3社立ち会いにて抽選を実施した。